

# Internet-Grundbuchauszug Selbständiges und dauerndes Recht (Baurecht) Aarau / 5316



## Grundstückbeschreibung

Gemeinde Aarau (BFS-Nr. 4001)  
 Grundbuch-Typ Eidgenössisch  
 Grundstück-Nr 5316  
 Form der Führung Eidgenössisch  
 E-GRID CH 98262 35277 38  
 SD-Recht 14.03.1980 001-819

(R) SDR Selbständiges und  
 dauerndes Baurecht, bis 31.12.2078  
 ID.001-1955/065301  
 z.L. LIG Aarau/2950

Fläche 6'706 m<sup>2</sup>,  
 Mutation Geometergeschäft: 2020/43/0, AV-Mutation  
 Plan-Nr. 149  
 Lagebezeichnung Zelgli  
 Bodenbedeckung  
 Gebäude / Bauten

Gebäude (Detail s. AGV Police),  
 Versicherungs Nr.: 2220, 1168 m<sup>2</sup>  
 Gesamtfläche 1'178 m<sup>2</sup>  
 (auf mehreren Grundstücken)  
 Gebäude (Detail s. AGV Police),  
 Versicherungs Nr.: 4006, 1737 m<sup>2</sup>  
 Gesamtfläche 1'815 m<sup>2</sup>  
 (auf mehreren Grundstücken)

Bemerkungen Grundbuch (4443)  
 Dominierte Grundstücke Keine

## Eigentum

Alleineigentum  
 Staat Aargau, Aarau, 14.03.1980 001-819 Baurechtsvertrag

## Anmerkungen

14.03.1980 001-819 (L) Revers betr. Trocken- und Parkplatz  
 ID.001-2013/000209  
 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau  
 15.09.1987 001-3987 (L) Revers betr. Parkplätze und Fahrradunterstände  
 ID.001-2013/000210  
 z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau

## Dienstbarkeiten

Keine

## Grundlasten

Keine

## Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)  
 14.03.1980 001-819 Vereinbarung betr. Heimfall ID.001-2013/000208

## Grundpfandrechte

Keine

## Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 09.08.2023 Keine  
 Grundbuchgeschäfte bis 09.08.2023 Keine